

8. CONTRATAÇÃO: EMPREITADA DE "REABILITAÇÃO DO PARQUE DE EXPOSIÇÕES DE BRAGA" CONCURSO PÚBLICO Nº. CP.14.16.DACPGP "ERROS E OMISSÕES DO CADERNO DE ENCARGOS, ALTERAÇÃO DAS PEÇAS DO PROCEDIMENTO E PRORROGAÇÃO DO PRAZO DE ENTREGA DAS PROPOSTAS":

Submete-se para ratificação do Executivo Municipal a decisão do Sr. Presidente tomada em 15 de novembro de 2016, relativa ao procedimento em epígrafe.



BRAGA

DPCG/DACPGP

PROPOSTA N.º CP.14.16.DACPGP
ERROS E OMISSÕES

DELIBERAÇÃO:

*Aprova, no cumprimento do
Eduardo Pinheiro.*

Remeta-se ao Sr. Presidente.

O Chefe da DACPGP,

[Signature]
(Domingos Lopes)

15/11/16

Despacho:

O Presidente,

[Signature]
(Ricardo Bruno Antunes Machado Rio)

16/11/15

→ ORGÃO COMPETENTE PARA A DECISÃO DE CONTRATAR

O órgão competente para tomar a decisão de contratar é a Câmara Municipal, no uso de competência própria.

CONCURSO PÚBLICO N.º CP.14.16.DACPGP

Empreitada: REABILITAÇÃO DO PARQUE DE EXPOSIÇÕES DE BRAGA.

Vocabulário CPV:

**45214200-2 Construção de edifícios
escolares**

PREÇO BASE:

€8.000.000,00

ASSUNTO: DECISÃO SOBRE ERROS E OMISSÕES DO CADERNO DE ENCARGOS, ALTERAÇÃO DAS PEÇAS DO PROCEDIMENTO E PRORROGAÇÃO DO PRAZO PARA ENTREGA DE PROPOSTAS.

I – PROJETO DE DECISÃO

Relativamente ao presente procedimento e de acordo com o disposto no artigo 61.º do Código dos Contratos Públicos (doravante abreviado por CCP), foram rececionadas as listas de erros e omissões do caderno de encargos, apresentadas pelos interessados.

√3.

Na sequência da apresentação das referidas listas, propõe-se a aprovação da lista de "Decisão sobre os Erros e Omissões do Caderno de Encargos", em anexo, a qual será disponibilizada na plataforma eletrónica e consequentemente a alteração do mapa de quantidades.

Propõe-se ainda a inclusão do estudo geotécnico e a alteração do artigo 18.º e a inclusão do artigo 19.º, ambos do Programa do Concurso.

II – PREÇO BASE

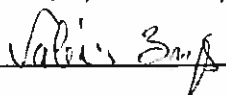
De acordo com a informação técnica em anexo, a aceitação dos erros e omissões do projeto, traduz-se em termos de estimativa orçamental no valor de €62.933,00, sendo este valor inferior a 1% do preço base colocado a concurso (€8.000.000,00), pelo que, se propõe a não alteração do preço base inicial.

III – PRORROGAÇÃO DO PRAZO PARA ENTREGA DE PROPOSTAS

Propõe-se ainda, que o prazo para apresentação de propostas seja prorrogado nos termos do artigo 64.º do CCP e consequente publicação do Aviso de Prorrogação do Prazo, no Diário da República, e Jornal Oficial da União Europeia, nos termos do disposto no n.º 1 dos artigos 130.º e 131.º, ambos do CCP.

15 de novembro de 2016

DPCG/DACPGP,



(Téc. Valéria Borges)

Em anexo:

- Lista de decisão sobre os erros e omissões;
- Mapa de quantidades;
- Programa do Concurso.

PROJETO DE REQUALIFICAÇÃO DO PARQUE DE EXPOSIÇÕES DE BRAGA
ESTIMATIVA ORÇAMENTAL GLOBAL APÓS ANÁLISE DE ERROS E OMISSÕES RECLAMADOS

ESTIMATIVA ORÇAMENTAL GLOBAL

	PROJ. DE EXECUÇÃO	ERROS E OMISSÕES	ESTIMATIVA FINAL
ARQUITETURA E ARRANJOS EXTERIORES	4 440 999 €	1 291 €	4 442 290 €
FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	1 099 063 €	54 627 €	1 153 690 €
AVAC E GTC	764 872 €	32 213 €	797 085 €
GÁS	13 083 €		13 083 €
ELETRICIDADE + ITED	1 092 357 €	-32 088 €	1 060 269 €
HIDRAULICA	215 648 €	6 890 €	222 538 €
SEGURANÇA CONTRA INCÊNDIOS	28 615 €		28 615 €
ELETRACÚSTICA E MECÂNICA DE CENA	190 797 €		190 797 €
ELEVADORES E PLATAFORMA ELEVATÓRIA	154 000 €		154 000 €
TOTAL	7 999 434 €	62 933 €	8 062 367 €

A estes valores acresce o IVA à taxa legal em vigor

Matosinhos, 15 de Novembro de 2016



Pedro Guimarães
arquiteto

**Processo de Erros e Omissões Relativos ao Concurso Público Internacional De
Empreitada de Requalificação do Parque de Exposições de Braga**

Exmos., Senhores,

No decurso do concurso público internacional para a requalificação de Parque de Exposições de Braga, tal como está previsto na lei, foram apresentadas as reclamações de erros e omissões do projeto, por partes dos potenciais concorrentes à execução da obra.

Analisadas as pretensões, foi feita uma revisão ao projeto e aos respetivos mapas de medições e quantidades, tendo a equipa projetista concluído o trabalho com a apresentação dos mapas de quantidades corrigidos.

A relação de erros e omissões aceite, traduz-se em termos de estimativa orçamental no valor de 62.933€, que acresce à estimativa orçamental inicialmente prevista de 7.999,434€.

Este aumento, para além da aceitação de alguns valores reclamados pelos potenciais concorrentes, resulta sobretudo, do reforço do projecto de fundações de acordo com as sondagens geológicas agora recebidas.

De qualquer forma, tendo em conta que a valorização dos erros e omissões do projeto é inferior a 1% do valor global da obra, e sabendo também que a estimativa orçamental apresentada pela equipa projetista constitui um valor de referência, orientativo, devendo agora o mercado e a concorrência funcionar na apresentação do preço final por cada um dos concorrentes, somos da opinião que o valor de referência para esta empreitada se deve manter no valor de 8.000,000€ inicialmente previstos.

Com os melhores cumprimentos

Pedro Guimarães
arquitecto

